

EDICTE

de 24 d'octubre de 2008, sobre una resolució adoptada pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en matèria d'urbanisme referent al municipi de Lleida.

El conseller de Política Territorial i Obres Públiques, ha resolt, en data 18 de juliol de 2008, de conformitat amb el que disposa l'article 77 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme l'assumpte que s'indica a continuació:

Exp.: 2008/032287/L

Correcció d'errada material de la modificació del Pla general municipal d'ordenació en l'àmbit del SUR 19A, al terme municipal de Lleida

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, el conseller ha resolt:

Corregir, a l'empara de l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'errada material detectada al Pla general municipal d'ordenació en l'àmbit del SUR 19A, de Lleida, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, en el sentit d'establir que les cessions mínimes d'equipaments comunitaris del sector SUR 19A, amb una superfície total de 416.182 m², són de 29.316 m², en comptes dels 46.524 m² que figuren per error, resultant de la suma de les superfícies següents:

1. 17.776 m² cessions mínimes d'equipaments comunitaris establertes en el Programa d'actuació urbanística per al sector SUR 19A aprovat definitivament en data 4 de juny de 2003.
2. 11.540 m² cessions mínimes d'equipaments comunitaris establertes en la modificació puntual de Pla general municipal aprovada definitivament en data 25 de maig de 2006, en la qual es classificava un sòl urbà de 17.182 m² de superfície com a sòl urbanitzable delimitat, incorporant-lo al sector SUR 19A, amb un increment d'aprofitament de 14.604 m²st (8.619+2.921).

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant el Titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i, en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini dels sis mesos següents, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, al Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida (avinguda de Blondel, 54, tercera planta).

Lleida, 24 d'octubre de 2008

M. DOLORS TELLÀ I ALBAREDA
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida

(08.301.049)

EDICTE

de 27 d'octubre de 2008, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent als municipis de Bescanó, Sant Gregori i Sant Martí de Llémena.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 1 de octubre de 2008, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2008 / 033818 / G

Pla especial de la línia elèctrica aèria A 132 kV d'entroncament amb la L 132 kV SE Olot - SE Salt i de la SE Bescanó, al terme municipal de Bescanó, Sant Gregori, Sant Martí de Llémena

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar inicialment el Pla especial per la línia elèctrica aèria de 132 kV d'entroncament amb la línia 132 kV SE Olot - SE Salt i de la SE Bescanó 400/132 kV, promogut per Endesa Distribución Eléctrica, SL que afecta als termes municipals de Bescanó, Sant Gregori i Sant Martí de Llémena, de la comarca del Gironès.

—2 El document que es presenti per a l'aprovació provisional, a més de les prescripcions dels informes d'organismes sectorials i de les al·legacions que es derivin del període d'informació pública, haurà d'incorporar les següents prescripcions:

El Pla especial no pot modificar les zonificacions que estableix el planejament urbanístic vigent de cada municipi per aquest àmbit, per aquest motiu s'haurà de rectificar les zonificacions del capítol VII de les normes urbanístiques i la sèrie 7 dels plànols d'ordenació que estableix el Pla especial.

El Pla haurà d'indicar, en caràcter general, els terrenys afectats per cada un dels suports de la línia elèctrica. Aquests terrenys, s'hauran de qualificar de sistema urbanístic de serveis tècnics en sòl no urbanitzable i aclarir que el sistema d'obtenció d'aquests terrenys és per expropiació. Així mateix, s'haurà d'indicar el tipus de servituds de vol de la línia.

El Pla ha de completar la informació de la subestació SE Bescanó 400/132 kV amb l'avantprojecte de la subestació, sobre base cartogràfica a escala 1/500, definint l'adaptació topogràfica del projecte, el tipus d'instal·lació i els tractament dels diferents elements que componen la instal·lació, així com el tractament de camins, talussos, plantacions vegetals...

Les normes urbanístiques han de concretar que l'autorització de les obres per a la instal·lació de la present subestació, línia elèctrica i els usos previstos està subjecte a la tramitació prèvia de la llicència urbanística municipal.

—3 Exposar l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'aquest acord en el DOGC, a un dels diaris de més divulgació en l'àmbit supramunicipal i al web del Departament de PTOP per tal que es puguin presentar les al·legacions oportunes, d'acord amb el que disposa l'article 83.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol. L'expedient restarà per a consulta a l'arxiu de planejament del Servei Territorial d'Urbanisme de Girona, carrer Cristòfol Gròber, núm. 2, 17071 Girona.

—4 En compliment del que disposa a l'article 83.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, simultàniament al tràmit d'informació pública, es sol·licitaran informes als organismes sectorials següents:

Direcció General d'Energia i Mines del Departament d'Economia i Finances.

Departament de Medi Ambient i Habitatge

Direcció General de Carreteres de la Generalitat

Direcció General d'Arquitectura i Paisatge

D'acord amb l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol es sol·licita el corresponent informe al Departament